نمونه اظهارنامه حضور در دفترخانه جهت تنظیم سند رسمی

مخاطب محترم خانم / آقای

با سلام

مطابق ماده ۱۵۶ قانون آیین دادرسی مدنی، موارد ذیل به صورت رسمی و قانونی به شما ابلاغ می‌شود:

همانطور که مستحضرید اینجانب طبق مبایعه نامه عادی مورخ ... یک واحد آپارتمان / یک باب منزل مسکونی را به پلاک ثبتی .... به مساحت .... بخش .... شهرستان .... به نشانی .....و به مبلغ ..... از شما خریداری نموده‌ام. مبلغ .... ریال از ثمن معامله را پرداخت کرده‌ام و طبق توافقات مقرر شده که مابقی مبلغ در دفترخانه و در زمان تنظیم سند پرداخت گردد.

سروش سلامیان
وکیل پایه یک دادگستری

لذا به موجب این اظهارنامه از شما دعوت می‌شود که در تاریخ ..... از ساعت .... الی .... در دفترخانه اسناد رسمی شماره .... به نشانی .....حضور پیدا کرده و با دریافت مابقی ثمن معامله، به تعهدات قراردادی خود مبنی بر تحویل مورد معامله و تنظیم سند رسمی انتقال اقدام نمایید.

بدیهی است در صورت عدم حضور و خودداری از انجام تعهدات قراردادی، از طریق مراجع قضایی پیگیری خواهم نمود و اجرت‌المثل ایام تصرف و کلیه خسارات دادرسی را نیز مطالبه خواهم کرد.

با تشکر و تجدید احترام

نام و نام خانوادگی

امضاء